

O B E C N Í Ú Ř A D H N O J N Í K, Hnojník č.222, 739 53

stavební úřad

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: OH/01527/2014/SÚ/Fi

VYŘIZUJE: Filipcová Ilona

TEL.: 558694797

E-MAIL:

ilona.filipcova@hnojnik.cz

TOSAN park a.s.

Václavské náměstí 11/837

110 00 Praha

V zastoupení:

UBM – Bohemia Development s.r.o.

Václavské nám . 11

110 00 Praha 1

V zastoupení:

INKOS-OSTRAVA a.s.

Havlíčkovo náměstí. 696/22

701 52 Ostrava

DATUM: 02.01.2017

O Z N Á M E N Í

O POKRAČOVÁNÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ PO PROVEDENÉM ODVOLACÍM ŘÍZENÍ

Dne 9.2.2015 pod zn. OH/01527/2014/SÚ/Fi vydal Obecní úřad Hnojník, stavební úřad, stavební povolení na stavbu: **Průmyslová zóna Horní Tošanovice** (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 303, 313, 328, 331/8, 337, 347/14, 347/21, 347/22, 348/1, 351, 779/1, 782/3, 784/1 v katastrálním území Horní Tošanovice. Žádost o SP obsahovala:

SO 01 – Objekt A

SO 02 – Objekt B

SO 03 – Objekt C

SO 04 – Objekt D

SO 05 – Objekt E+F

SO 06 – Objekt G

SO 07 – Objekt H

SO 08 – Objekt služeb

SO 09 – Objekt ČOV – část objektu

SO 13 – Přeložku vodovodu DN 125

SO 15 – Kanalizace splašková

SO 16 – Kanalizace dešťová + ORL – část objektu – kanalizace a ORL (bez zasakovacích objektů)

SO 17 – Vodovod

SO 18 – Vodovod požární

SO 26 – Komunikace, chodníky

SO 27 – Parkovací a manipulační plochy

Proti tomuto rozhodnutí se v zákonné lhůtě odvolalo Občanské sdružení Střítež – Za zdravé životní prostředí, IČO: 7063211, 739 59 Střítež 249, a to k příslušnému odvolacímu správnímu orgánu, kterým je Krajský úřad Moravskoslezského kraje v Ostravě, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury, který svým rozhodnutím ze dne 8.7.2016 pod sp. Zn. ÚPS/15994/2015/Kol zrušil rozhodnutí stavebního úřadu a vrátil věc k novému projednání.

Dne 5.12.2016 žadatel ve smyslu Rozhodnutí odvolacího orgánu doplnil do spisu upravenou projektovou dokumentaci a zůžil žádost o stavební povolení o objekty, které nevyžadují podle § 103 zákona 183/2006 Sb., Stavební zákon stavební povolení ani ohlášení stavby (objekty SO 13, SO 15, SO 16, SO 17 a SO 18) a dále o objekty vrátnic a propojovacího chodníku v severní části průmyslové zóny.

Obecní úřad Hnojník, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona pokračování stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

10 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet od pokladů rozhodnutí (Obecní úřad Hnojník, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod., nebo po předchozí telefonické dohodě).

Dne 6.02.2017 mají účastníci řízení možnost v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vyjádřit se před vydáním rozhodnutí k podkladům rozhodnutí.

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o sanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ilona Filipcová
pověřená vedením stavebního úřadu

Obdrží:

Účastníci stavebního řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona (doručenky):

TOSAN park a.s., IDDS: kv2gp8b – v zastoupení: INKOS-OSTRAVA, a.s., ODDS: r7pb5ee

Účastníci stavebního řízení podle § 109 písm. c) stavebního zákona (doručenky):

Obec Horní Tošanovice, IDDS: 3ufaxns

Účastníci stavebního řízení podle § 109 písm. d) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

Obec Dolní Tošanovice, IDDS: ypbaxme

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv

České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f

Dial Telecom, a.s., IDDS: p4vdqdt

GTS Czech s.r.o., IDDS: ztj89c7

SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9

itself s.r.o. (S E L F servis, spol. s r.o.), IDDS: bwgyq4a

ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GridServices s.r.o., IDDS: jnyjys6

RWE GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

Česká telekomunikační infrastruktura, IDDS: qa7425t

TOZOS spol. s r.o., IDDS: gm77x4c

Oberbank AG pobočka Česká republika, IDDS: 9k7ddf7

Účastníci stavebního řízení podle § 109 písm. e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

Vlastníci pozemků:

Katastrální území Horní Tošanovice

st. 151 (č.p. 106); 412/2; 415/6; 415/4; st.32 (č.p.29); 411/1; 411/2; 411/4; 357/5; 414; 407; 415/1; 415/5; 415/7; 415/8; 415/11; 408, 406/1; 406/5; 406/6; 412/1; 412/3; 413; st. 31 (č.p. 30 RD); st. 276 / bez čp.jiná st.; 375/1; 375/2; 376/2; 380/2; 377; 404/4; 404/5; st. 254 (bez čp. obč. vyb.); st. 255 (bez čp. obč. vyb.); 372; 380/1; 381/1; 109/2; 373; 376/1; 379; 404/3; 404/15; st. 30 (č.p. 31); 357/4; 370; 367/1; 367/2; 368; 371/2; 371/3; 363/1; 363/2; 363/3; 364; 365; St. 207 (bez čp. garáž); 130/7; 124/8; 124/9; 357/2; 411/6; 367/5; 367/6; 358/2; St. 129 (bez čp); St. 172 (č.p. 129); St. 209/5 (bez čp. garáž); St. 209/6 (bez čp. garáž); 832/1; 347/12; 828/3; 200/14; 768/2; 142/5; 142/6; 766/7; 131/1; 131/2; 130/2; 124/10; 754/1; 754/2; 798/2; 820/12; 798/1; 826/24; 826/25; 826/28; 381/2; 381/3; 784/1; 148/8; 98/12; 98/44; 98/45; 135/9; 764; 766/8; 130/32; 130/5; 130/48; 130/3; 130/49; 98/9; 124/11; 124/30; 118/3; 118/2; 124/29; 141/3; 152/6; 152/12; 798/3; 824/4; 347/17; 347/26; 347/25; 347/18; 347/15; 775/1; 775/7; 826/18; 820/11; 827/3; 827/6; 827/9; 827/12; 827/15; 827/18; 827/21; 827/22; 827/23; 381/2; st. 160 (č.p.14 RD); st. 13 (bez čp. zem.st.); 293/5; 293/4; 293/3; 293/2; 292/1; 292/5; 292/3; 299; 293/1; 293/6; 766/5, 766/6, 766/4, 775/4, 775/5, 775/2, 775/3, 775/6; 766/1; 347/6; St. 90; 177/1; 177/2; 177/4; 177/5; 200/3; 200/4; 200/5; 200/6; 200/2; 769/1; 200/13, 200/14; 200/15; 196; 199/1; 198; 199/2; 199/3; St. 157 (čp. 101); 200/1; 155/4; 153/4; St. 157/ čp. 101; 153/4; 153/5; st. 273 (bez čp zem. st.); st. 279 (bez čp. zem. st.); 193/1; St. 14/1 (č.p. 12); st.14/2 (bez čp. zem.st.); 769/1; 769/2; 155/7; 155/8; 152/14; 152/13; 152/10; 190; 187; 185; 193/2; St. 158 (č.p. 103 RD); St. 193 (bez č.p. garáž); 200/10; 200/11; 200/12; St. 159 (č.p. 102); St. 187 (bez č.p. obč.vyb.); 200/7; 200/8; 200/9; St. 156 (č.p.100); 153/3; 153/5; 155/3; St. 150 (č.p. 99); St. 180 (bez č.p.); 152/8; 152/9; 153/2; 153/8; 155/2; 153/5; St. 155 (č.p.98); St. 178 (bez čp. jiná st.); 153/1; 153/7; 155/5; 344 st.; St. 259 (čp. 141), 152/11; 155/6; St. 154 (čp. 134); 152/3; St. 153 (č.p. 133); 152/4; St. 171 (čp. 135); St. 188(bez čp. zem.st.); 152/5; 152/7; St. 15 (čp. 11); St. 16 (bez čp. jiná st.); St. 17 (bez čp. jiná st.); 156; 148/4; 148/6; 148/1; 149; 150; 151; 160/3; 768/3; 152/2; 152/1; 155/1; 786/1; 148/3; 141/1; St. 285/ čp. 145; 148/5; 148/7; St. 101 (čp. 77); 148/2; St.21/1 (čp.10); St. 21/2 (čp. 39); St. 21/4; St.21/5; St. 21/6; 139; 140; 141/2; 141/3; 142/1; 142/4; 143/2; St. 113 (čp. 42); St. 289 (bez čp. garáž); St. 290 (bez čp. jiná st.); 142/3; St. 23/1 (čp.1); st. 23/2 (čp.40); 132; 98/10; 109/1; 109/3; 100/1; 100/2; 117; 114; 838; 134; 135/10; 130/70; 98/3; St. 209/1 (bez čp. garáž); St. 209/2 (bez čp. garáž); St. 209/3 (bez čp. garáž); St. 209/4 (bez čp. garáž); St. 275 (bez čp. zem.st.); 98/8; 98/13; St. 119/2 (čp. 117 RD); 130/4; 130/6; 130/30; 130/31; St. 119/1 (čp. 118 RD); 130/29; 130/33; St.118/2 (čp. 119 RD); 130/8; 130/28; 130/34; St. 118/1 (čp. 120 RD); 130/9; 130/27; 130/35; St. 117/2 (čp. 121 RD); 130/10; 130/26; 130/36; st. 117/1 (čp. 122 RD); 98/14; 130/11; 130/25; 130/37; St. 116/2 (čp. 123); St.164/1 (bez čp. garáž); 130/12; 130/24; 130/38; 124/20; St. 116/1 (čp. 124 RD); 130/13; 130/23; 130/39; St. 115/2 (čp. 125 RD); 130/14; 130/22; 130/40; St. 115/1 (čp. 126 RD); St. 342 (bez čp. jiná st.); 130/15; 130/21; 130/41; St. 114/2 (čp.127 RD); 130/16; 130/20; 130/42; St. 114/1 (čp. 128 RD); St. 208/2 (bez čp. garáž); 130/17; 130/18; 130/19; 130/43; St. 208/1 (bez čp. garáž); St. 27 (čp. 2 RD); 130/44; 124/12; 130/46; 130/45; 130/47; 127; 124/7; 118/1; 124/2; 124/3; 124/4; 124/5; 124/6; 124/23; St. 27 (čp. 2 RD); 124/1; 124/13; St. 162 (čp. 131 bytový dům – jednotky); St. 161 (čp. 130 bytový dům – jednotky); St. 163 (bez čp. garáž); 124/16; St. 164/2 (bez čp. garáž); 124/19; 124/21; St. 293 (bez čp. garáž); St. 260 (bez čp. garáž); 98/15; 98/17; 98/20; 98/21; 98/26; 98/32; 98/37; 98/40; 98/41; 98/42; 98/43; St. 341 (čp. 179); 98/27; St. 347 (čp. 183); 98/25; 98/24; 98/28; 98/29; 98/30; 98/31; 98/19; 98/18; 98/16; 98/39; 98/38; 98/35; 98/36; 98/23; 98/22; St.335 (čp.174); 98/33; St. 339 (čp.175); 98/34; St. 292 (čp. 143); 98/11; 98/7; St. 128 (čp.88); 98/2; St. 26 (čp.3 RD); St. 328; 90; 94; 98/6; 92; 88; 89; 347/3; 347/28; St. 288 (čp. 146); 347/23; 347/20; St.314 (čp.156); 135/1; St. 120/2 (čp. 116); 135/8; St. 120/1 (čp. 115); 135/7; St. 121/2 (čp. 114); 135/6; St. 121/1 (čp. 113); St. 269 (bez čp. zem.st.); 135/5; St. 122 (čp. 89); St. 202 (bez čp. jiná st.); 135/4; St. 144 (čp. 90); 35/3; St. 143 (čp. 87); 135/2; St. 84

(čp. 140); 404/18; 124/14; st.12 (č.p.13); 205; 207/4; 207/7; 207/8; 208; St. 139 (čp. 96 RD); St. 182 (čp. 132 RD); St. 111 (čp. 83 RD); st. 104 (čp. 73 RD); St. 137/2 (bez čp. RD); St. 137/1 (čp. 84 RD); St. 97/2 (čp. 15 RD); St. 147 (čp. 111); St. 112 (čp. 93 RD); St. 196 (bez čp. jiná st.); St. 91 (čp. 75 RD); St. 10/1 (čp. 17 RD)

Katastrální území Dolní Tošanovice

940/7; 1561/1 silnice; 892; St. 242 (čp. 90 st. obč. vyb.); 891; 940/2; 940/8; 882/1; 882/2; 882/3; 885/2; 885/4; 885/5; 885/6; 885/7 885/8; 885/3; 885/1; 889; St. 79 (čp. 29 RD); 905; 907/1; St. 273 (čp. 114 jiná st.); 909/1; 909/3; 912/1; 940/4; 940/5; 940/6; 907/2; St. 176 (čp. 30); 919/5; 919/6; St.81; St. 203 (čp.81 RD); St. 229 (bez čp. zem.st.); St. 253 (bez čp. jiná st.); 919/1; 919/8; 920/1; 920/2; 923/1; 926/2; 929/1; 929/2; 940/13; St. 183 (čp. 69 RD); 923/3; 923/2; 923/4; St.197 (čp. 76); St. 208 (bez čp. zem. st.); 926/1; 926/3; 926/4; St. 83 (čp. 32 RD); St. 251 (bez čp. jiná st.); 932; 934; 935; 936; 937/1; 937/2; 1050; 1055/1; 1056/1; 940/14; 909/2; 912/2; 940/3; 1058/1; 1058/2; 1062/1; 892; St. 160 (čp. 22 obč. vyb.); St. 190 (čp. 77 obč. vyb.); St. 201 (čp. 121 obč.vyb.); St. 181 (čp. 38 obč.vyb.); St. 93/2 (čp. 36 obč.vyb.); 1546/1; 1548/1; 885/10; 883; 879/3; 865/2; 855/2; 872/2; 865/1; 865/3; St. 78 (čp. 28); 885/9; 886; St. 186 (čp. 78); 888; St. 200 (čp. 84 RD); St. 231 (bez čp. garáž); 893/2; 893/3; St. 77 (čp. 24 RD); 893/1; 894; 895; 896; 897; 898; 902; St. 256 (čp. 93 RD); St. 177 (č.p. 23 RD); St. 178/1 (čp. 34 RD); St. 189 (č.p. 72 RD); St. 178/2 (čp. 87 RD); St. 188 (čp. 71 RD); St. 187 (č.p. 70 RD); St. 185 (čp. 73 RD); St. 199 (čp. 82 RD); St. 93/6 (čp. 37 obč.vyb.); St. 94 (čp. 21 RD); St. 101 (čp. 39 RD); St. 282 (čp. 41 RD); St. 193 (čp. 74 RD); St. 95 (čp. 20 RD); St. 96 (čp. 19); St. 97 (čp.18 RD); St. 104 (čp. 42 RD)

Účastníci stavebního řízení podle § 109 písm. g) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):
Občanské sdružení Střítež - za zdravé životní prostředí, Střítež č.p. 249, 739 59 Střítež u Českého Těšína

Dotčené správní úřady

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor ŽPaZ - ochrana ZPF, les, IDDS: w4wbu9s

Krajský úřad Moravskoslezský kraj, odbor ŽPaZ, IDDS: 8x6bxsd

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, ÚP ve F-M, IDDS: w8pai4f

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, ÚO Frýdek-Místek, IDDS: spdaive

Státní energetická inspekce, IDDS: hq2aev4

Státní úřad inspekce práce, IDDS: cmwaazf

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie MSK, ÚO Frýdek-Místek, DI Třinec, IDDS: n5hai7v

Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4

Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aau3

Ministerstvo obrany, agentura hospodaření s nemovitým majetkem, IDDS: hjyaavk

ostatní

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy

NIPi bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6

Povodí Odry, státní podnik, IDDS:

Dále se doručí se žádostí o zveřejnění na úřední desce:

Obecní úřad Hnojník, č.p. 222, 739 53 Hnojník

Obec Horní Tošanovice, sídlo Horní Tošanovice 129, 739 53 Hnojník, IDDS: 3ufaxns

Obec Dolní Tošanovice, sídlo Dolní Tošanovice č. 121, 739 53 Hnojník: IDDS: ypbaxme

Toto oznámení bude vyvěšeno nejméně po dobu 15 dní na úředních deskách Obecního úřadu Hnojník, Obce Horní Tošanovice a Obce Dolní Tošanovice. Oznámení bude též zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup. (Poslední den této lhůty vyvěšení na úřední desce Obecního úřadu Hnojník se považuje za den oznámení, byla-li v této lhůtě splněna povinnost zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup). Oznámení s vyznačeným datem vyvěšení bude vráceno stavebnímu úřadu.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.