

moci, kterou se vykázal zástupce občanského sdružení – Ing. Košťál, opravňující ho pouze k nahlížení do spisu, nebyla překážkou, aby námitky občanského sdružení byly vypořádány.

Stavební úřad vyhodnotil v rámci své správní úvahy i všechny připomínky, které byly v řízení uplatněny, i když je uplatnily osoby, které nejsou – viz stanovení okruhu účastníků řízení – účastníky.

#### **Závěr:**

Stavební úřad postupoval v řízení podle základních zásad činnosti správních orgánů podle správního řádu, zejména zjistil stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, a to v rozsahu, který je nezbytný pro vydání rozhodnutí, zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení a veřejnosti se s nimi seznámit a uplatnit námitky a připomínky k nim v souladu s požadavky správního řádu a stavebního zákona.

K ochraně veřejných zájmů stavební úřad přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací, s technickými požadavky na výstavbu, s cíly a úkoly územního plánování, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Dále stanovil požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí a k ochraně dalších veřejných zájmů, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů, a zajistil časovou a věcnou koordinaci stavby s ostatními stavbami v území. Stavební úřad se tedy, v souladu s cíly a úkoly územního plánování, zabýval i vlivem stavby na zátěž území. Konstatoval, že funkční využití území i prostorová regulace byly stanoveny (navrženy, projednány, schváleny) v rámci pořizování územního plánu a tato projednaná a předpokládaná zátěž – únosné zatížení území – nebyla překročena. Na základě zjištění, že záměr je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování, stavebního řádu a památkové péče Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 18 Ostrava, podáním učiněným u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

#### **Upozornění:**

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci navrhovateli a obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká.

Podle ust. 93 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, platí územní rozhodnutí o umístění stavby 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Podle ust. § 93 odst. 4 výše uvedeného zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

Stavba je na území s archeologickými nálezy ve smyslu ust. § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Příslušné organizaci bude umožněno provedení archeologického výzkumu.

Stavbu oplocení lze podle ust. § 76 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, umístit jen na základě územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, nestanoví-li tento zákon jinak.

Projektová dokumentace pro stavební řízení bude splňovat požadavky stanovené vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Další stupeň projektové dokumentace bude zpracován v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Do dalšího stupně projektové dokumentace budou zapracovány požadavky dané zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími vyhláškami k tomuto zákonu.

Projektová dokumentace dále musí obsahovat řešení odstraňování odpadů, včetně odpadů ze stavební činnosti, v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Stavby SO 09 ČOV, SO – 10 Věžový vodojem, SO – 12 Přeložka vodovodu OOV, SO – 19 Retenční nádrž a odlučovač ropných látek jsou vodními díly, pro které vydává stavební povolení či jiné opatření vč. povolení k příslušnému nakládání s vodami příslušný vodoprávní úřad, tj. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, pro odlučovače ropných látek je vodoprávním úřadem Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství.

**Příloha:** Situace stavby HT 1  
Situace stavby – katastr HT 2  
Stavební pozemek – vytýčení stavby HT 3



Tibor Daňo  
pověřený vedením stavebního úřadu

**Poplatek:**

Správní poplatek, který podle položky 18 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, činí 1000,- Kč, byl uhrazen.

**Rozdělovník:**

**doručováno do vlastních rukou navrhovateli podle § 27 odst.1 písm.a) správního řádu:**

- společnost KB Král s.r.o., Karlovarská 135, 323 00 Plzeň, zastoupena společností Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o., Spartakovců 3, 708 00 Ostrava-Poruba + příloha

**doručováno veřejnou vyhláškou účastníkům řízení podle § 27 odst. 2 a 3) správního řádu: (dle textu odůvodnění) + příloha**

- osoby, jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům nebo stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich, mohou být rozhodnutím dotčena
- obec Horní Tošanovice
- občanské sdružení Beskydčan, Muchovice 393, 739 14 Ostravice

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Hnojník a Obecního úřadu Horní Tošanovice a po shodnou dobu zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup, přičemž patnáctý den po vyvěšení na úřední desce Obecního úřadu Hnojník se toto rozhodnutí považuje za doručené**

**Obecní úřad Hnojník:**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí

.....

**Obecní úřad Horní Tošanovice:**

Vyvěšeno dne: 24.6.2010.....

Sejmuto dne: .....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí

.....

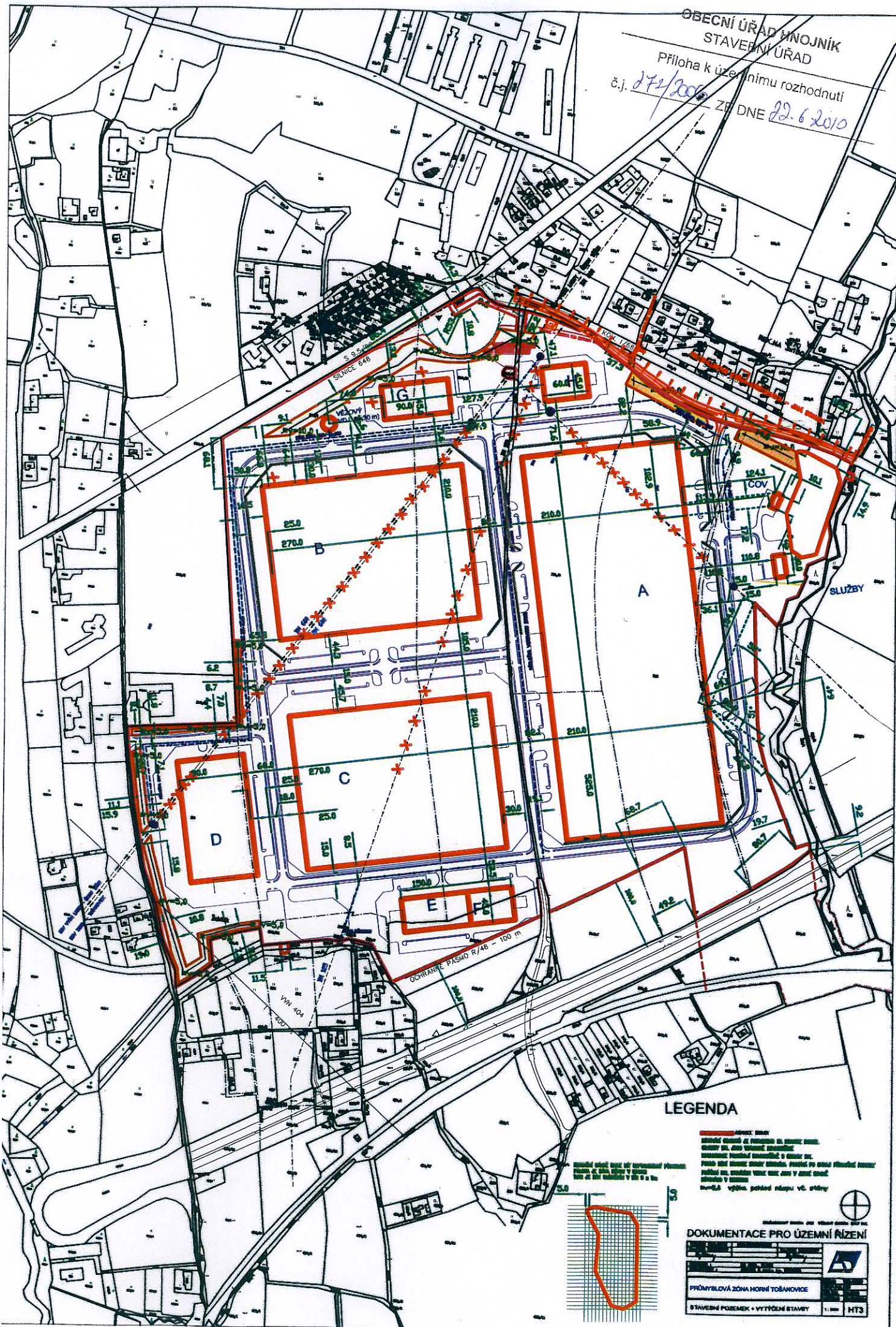
**OBECNÍ ÚŘAD**  
Horní Tošanovice  
739 53

**Dále obdrží:**

1. Hasičský záchranný sbor MSK, ÚO Frýdek-Místek, Pavlíkova 2264, 738 01 Frýdek-Místek + příloha
2. Krajská hygienická stanice MSK, ÚP Frýdek-Místek, Palackého 121, 738 02 Frýdek-Místek + příloha
3. Krajský úřad Moravskoslezský kraj, odbor dopravy, 28.října 117, 702 18 Ostrava + příloha
4. Městský úřad Frýdek-Místek, odbor ŽPaZ, Palackého 115, 738 02 Frýdek-Místek + příloha
5. Krajský úřad MSK, odbor životního prostředí a zemědělství, 28.října 117, 702 18 Ostrava + příloha

6. Ministerstvo dopravy ČR odbor dopravní politiky, mezinárodních vztahů a ŽP, nám. L. Svobody 12, 110 15 Praha 1 + příloha
7. Ministerstvo životního prostředí ČR odbor výkonu státní správy IX, Českých legií 5, 702 00 Ostrava 1 + příloha
8. Policie ČR, správa SM kraje odbor dopravní policie, 30.dubna 24, 728 99 Ostrava + příloha
9. Policie ČR, Okresní ředitelství DI, Beskydská 2061, 738 19 Frýdek-Místek + příloha
10. Vojenská ubytovací a stavební správa Olomouc, nám. Republiky 1, 771 11 Olomouc + příloha
11. Národní památkový ústav v Ostravě, útvar archeologie v Opavě, Bezručovo nám. 1, 746 01 Opava + příloha

OBCENÍ ÚŘAD MNOJNÍK  
 STAVEBNÍ ÚŘAD  
 Příloha k územnímu rozhodnutí  
 č.j. 274/2010  
 ZE DNE 22.6.2010



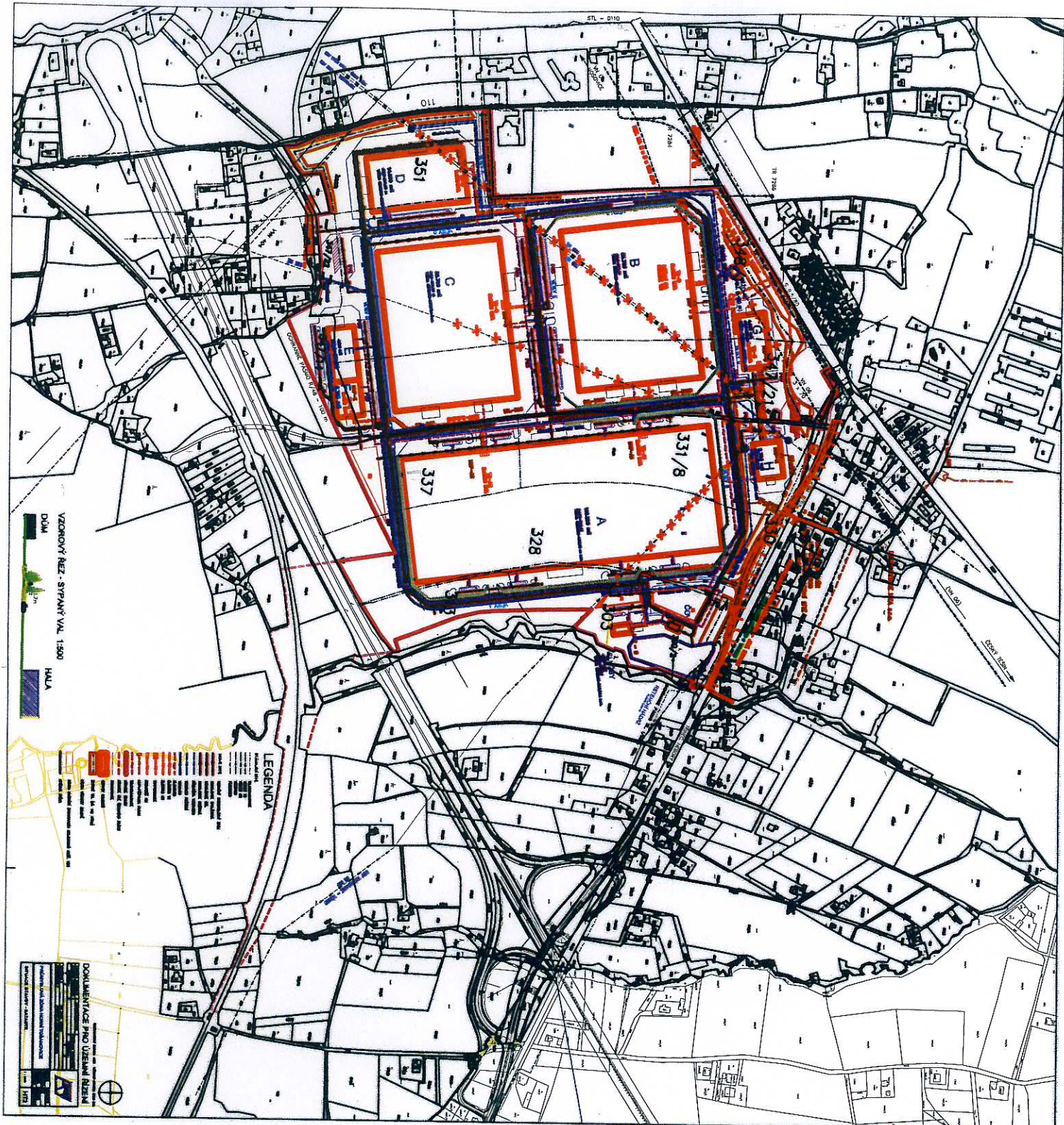
LEGENDA

**LEGENDA**

- Červená čára: hranice území
- Červená čára s tečkami: hranice stavebního území
- Červená čára s tečkami a čárkami: hranice stavebního území s výhledem stávajících staveb
- Červená čára s tečkami a čárkami a tečkami: hranice stavebního území s výhledem stávajících staveb a výhledem stávajících staveb
- Červená čára s tečkami a čárkami a tečkami a čárkami: hranice stavebního území s výhledem stávajících staveb a výhledem stávajících staveb
- Červená čára s tečkami a čárkami a tečkami a čárkami a tečkami: hranice stavebního území s výhledem stávajících staveb a výhledem stávajících staveb

**DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ**

PRŮMYŠLOVÁ ZÓNA HORNÍ TOŘANOVICE	1:1000	HT3
----------------------------------	--------	-----



OBCNÍ ÚŘAD HNOJNÍK  
STAVEBNÍ ÚŘAD  
Příloha k územnímu rozhodnutí  
č.j. 249/2006 ZE DNE 22.6.2010

č.j. 012/2006  
Příloha k územnímu rozhodnutí  
26. 6. 2006  
OBECNÍ ÚŘAD HNOJNÍK  
STAVEBNÍ ÚŘAD

